

## MEDIENMITTEILUNG

zur sofortigen Veröffentlichung

# ERFOLGREICHE KAPITALERHÖHUNG DES AKARA SWISS DIVERSITY PROPERTY FUND PK

**Zug, 19. Juni 2020 – Die Akara Funds AG hat für den Akara Diversity PK (Akara Swiss Diversity Property Fund PK) die sechste Kapitalerhöhung abgeschlossen. Dem Fonds fließen Mittel in der Höhe von rund CHF 135 Mio. zu. Der Akara Diversity PK bleibt auf Diversifizierungskurs und nimmt 24 neue Investoren auf.**

### ERGEBNIS DER KAPITALERHÖHUNG

Mit der sechsten Kapitalerhöhung des im Oktober 2016 lancierten Immobilienfonds gehen Mittel in der Höhe von rund CHF 135 Mio. ins Eigentum des Fonds über. Der Ausgabepreis lag bei CHF 1'101 (netto) pro Anteil. Neu sind 1'027'155 Anteile im Umlauf, verteilt auf insgesamt 123 Anleger. Die drei grössten Anleger halten rund 40%, die fünf grössten Anleger rund 51% und die zehn grössten Anleger rund 65%.

Karl Theiler, CEO der Akara Funds AG, zeigt sich erfreut über das Zeichnungsergebnis: «Die Möglichkeit in unseren Fonds zu investieren, stiess trotz volatiler Marktverhältnisse auf grosses Interesse. Wir dürfen 24 neue Investoren im Anlegerkreis willkommen heissen. Das verbreitete Vertrauen in unsere Fondsleitung bestätigt uns in unserer Anlagestrategie».

Liberiert werden die neuen Anteile am 26. Juni 2020. Die zufließenden Mittel in der Höhe von rund CHF 135 Mio. werden verwendet, um einerseits im Rahmen der Anlagepolitik des Fonds in Immobilienwerte und Immobilienprojekte in der ganzen Schweiz zu investieren und andererseits, um kurzfristiges Fremdkapital abzubauen.

### AKARA DIVERSITY PK

Der Akara Diversity PK steht in der Schweiz domizilierten, steuerbefreiten Vorsorgeeinrichtungen sowie Sozialversicherungs- und Ausgleichskassen offen. Zudem können Anlagefonds investieren, sofern deren Anlegerkreis ausschliesslich aus den genannten, in der Schweiz domizilierten, steuerbefreiten Einrichtungen besteht. Die Bewertung der Anteile basiert auf dem NAV, wodurch sich weder Agios noch Disagios bilden können und die Volatilität reduziert wird. Investiert wird in Bestandesliegenschaften sowie in Entwicklungs- und Bauprojekte mit den Nutzungsarten Wohnen und Kommerz in der ganzen Schweiz. Es wird eine konstante und ansprechende Ausschüttung, ein langfristiges Wertsteigerungspotenzial und eine breite Diversifikation angestrebt. Die Liegenschaften werden vorwiegend direkt gehalten.

# AKARA

## FUNDS

### KONTAKT

Patricia Neupert  
Leiterin Vertrieb und Marketing  
Alpenstrasse 15  
6300 Zug  
[neupert@akara.ch](mailto:neupert@akara.ch)  
Tel. +41 41 500 75 91

Karl Theiler  
CEO und Partner  
Alpenstrasse 15  
6300 Zug  
[theiler@akara.ch](mailto:theiler@akara.ch)  
Tel. +41 41 500 75 73

### AKARA FUNDS AG

Akara ist die marktfrische Anbieterin von wachstumsorientierten, soliden Immobilienfonds und Spezialistin für erstklassige Vermögensverwaltung sowie Immobiliendienstleistungen für institutionelle und private Anleger, die:

- Rendite bei definiertem Risiko maximiert,
- Mehrwert durch Immobilien schafft,
- Erträge konstant und nachhaltig generiert,
- Bewährtes kostenbewusst und innovativ umsetzt,
- transparent, unabhängig, integer, effizient und immer einen Tick schneller ist.

Mit regulierten und doch schlanken Strukturen setzen ausgewiesene Experten ihr Know-how zum Vorteil der Kunden ein: Der Akara Diversity PK, Oktober 2016 lanciert, steht Vorsorgeeinrichtungen offen, ist steuerbefreit, NAV-basiert und umfasst per 31.12.2019 ein GAV von rund CHF 1'272 Mio. mit einer ausgewiesenen Anlagerendite von 5.03%.

Von unabhängigen Immobilienspezialisten mit profunder Fondserfahrung 2016 gegründet, ist Akara, mit Sitz in Zug, in der ganzen Schweiz tätig. [www.akara.ch](http://www.akara.ch)

---

### DISCLAIMER

Diese Mitteilung stellt keinen Prospekt im Sinne des Schweizerischen Obligationenrechts oder des Bundesgesetzes über die kollektiven Kapitalanlagen dar. Anlageentscheide dürfen ausschliesslich gestützt auf den noch zu veröffentlichenden Emissionsprospekt getroffen werden. Im Übrigen ist diese Mitteilung nicht zur Zirkulation ausserhalb der Schweiz bestimmt und stellt kein Angebot in einer Jurisdiktion dar, in der ein solches Angebot unzulässig ist.